

BattMan Energy ApS
Balticagade 15C, 1.
8000 Aarhus C

Dato:
24. juni 2025

Journalnummer:
06.02.00-P19-2-25,

Afdeling:
Miljøafdelingen
Smedegade 7
7600 Struer

E-mail:
pfog@struer.dk

Telefon:
96848452

Side 1 af 6

I får her en tilladelse til terrænregulering ved Damgårdsvej

Kære BattMan Energy ApS

I har forbindelse med etablering af energistationer ved Damgårdsvej i Struer søgt om at lave en terrænregulering, der ændrer på overfladeafstrømningen.

Da ændringen af overfladeafstrømningen ikke må være til gene for naboarealerne, har I indsendt en vandhåndteringsplan der viser, hvordan I vil sikre, at der er den samme kapacitet til at modtage og opbevare vand indenfor projektområdet (matriklen) som før terrænreguleringen.

Tilladelsen er meddelt på følgende forudsætninger

Vi har vurderet, at tiltagene i tilstrækkelig grad vil minimere risikoen for vandproblemer på naboarealerne. Derfor meddeler vi en tilladelse til det, I har søgt om, med følgende forudsætninger:

Vilkår

1. Projektområdet skal i fremtiden kunne tilbageholde den samme mængde vand som i dag ved en 100-års hændelse af 4 timers varighed med en klimafaktor på 1,4 – i ansøgningen beregnet til 338 m³.
2. Terrænreguleringen skal ske så det sikres, at gennemløbende strømningsveje ledes til klimabassin.
3. Klimalavningen skal etableres, så det sikres at vandet ledes uændret videre til de tilstødende arealer svarende til det naturlige afløb før terrænreguleringen.
4. Hvis det viser sig, at foranstaltningerne mod forventning ikke virker efter hensigten, kan der blive stillet krav om etablering af afhjælpende foranstaltninger efterfølgende.

Beskrivelse af det ansøgte

Ved etablering af energistationerne på matrikel nr. 1bd, 6e og 1e ønsker man at terrænregulere området.

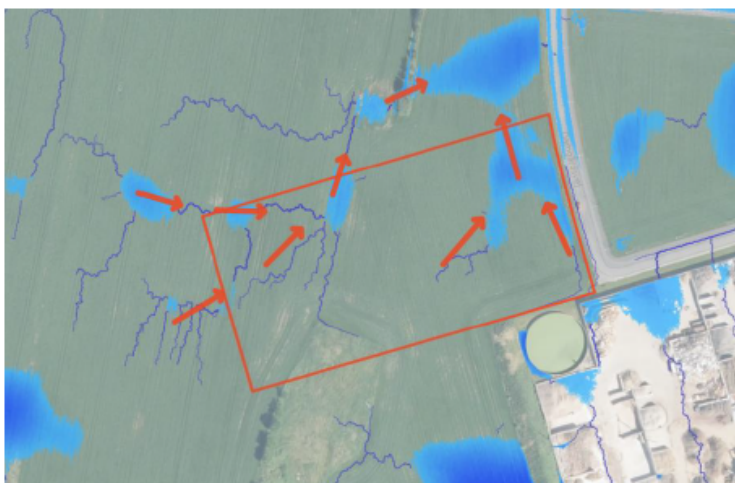
Der er søgt om at ændre koten indenfor matriklen fra kote 34 til kote 31, det højeste sted og fra kote 29,2 til kote 31 på det laveste sted (koter i DVR90).

DMR har på vegne af BattMan indsendt en vandhåndteringsplan. Den viser, at terrænet er kuperet med en højderyg midt gennem projektområdet.

Ansøgers konsulent har analyseret de eksisterende strømningsveje og oversvømmelser med SCALGO Live. Ansøger har i beregningerne anvendt en nedbørsmængde på 68 mm og et strømningsopland på 500 m². Visualiseringen er baseret på den danske højdemodel fra 2021, og modelleret som en uigennemtrængelige flade. Det betyder, at simuleringen viser strømningen under forhold, hvor jorden er vandmættet/tørkeramt, og kloakker ikke har tilstrækkelig kapacitet til at modtage mere vand.

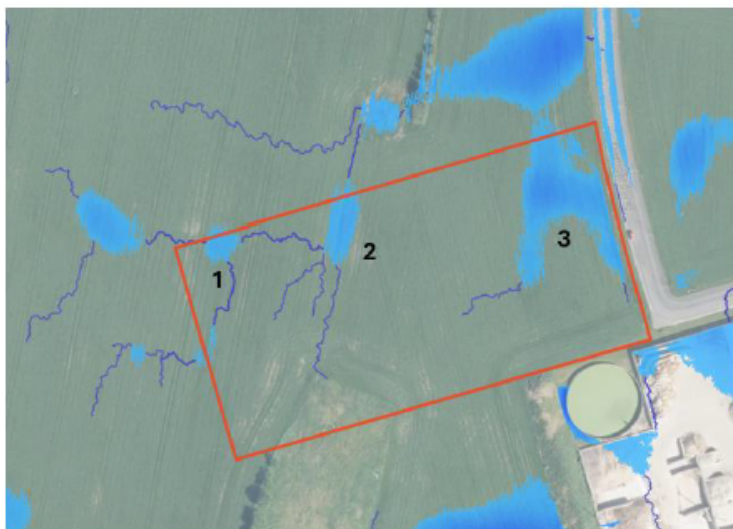
Før-situation

Vand strømmer ind i projektområdet gennem to strømningsveje fra vest. Herfra ledes det videre mod markarealet nord for projektområdet, som efterfølgende har overløb til Damgårdsvej. Det er væsentligt at planlægge terrænet, så de vestlige strømningsveje ikke blokeres.



Figur 9.1 fra vandhåndteringsplanen - Strømningsveje ind og ud af projektområdet ved 68 mm nedbør og et strømningsopland på 500 m²

Inden for projektområdet er der identificeret tre større lavninger, der fungerer som midlertidige vandreservoirer ved ekstremregn. Ved 82 mm nedbør tilbageholdes ca. 338 m³ vand i lavningerne i dag, hvilket der også skal kunne tilbageholdes i fremtiden.



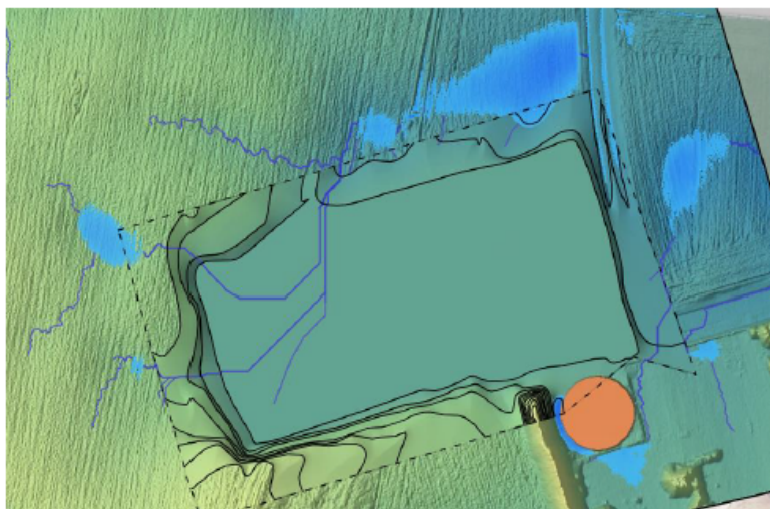
Figur 9.2 fra vandhånderingsplanen

Efter-situation

De fremtidige strømningsveje og oversvømmelsesmønstre er analyseret med udgangspunkt i det planlagte terræn (kote +31,0 m), simuleret i SCALGO Live. Simuleringen af en overordnet analyse, som ikke tager højde for eventuelle fald mod afløbsriste og ny lavning.

Derudover bygger analysen på samme forudsætninger som den foregående vurdering.

Med det fremtidige terræn kan vand fortsat strømme ind i projektområdet fra vest og videre mod markarealet i nord, se figuren herunder fra vandhånderingsplanen



Figur fra vandhånderingsplanen, der viser fremtidigt terræn simuleret i SCALGO Live med oversvømmelser og strømningsveje.

Da de eksisterende lavninger udjævnes som led i terrænreguleringen, skal det nuværende lavningsvolumen erstattes andre steder i projektområdet.

Håndtering af ekstremregn

Ansøger har beregnet, at der skal kunne tilbageholdes 338 m³ i tilfælde af ekstremregn.

Dette kan ske ved at etablere et nyt lavningsvolumen. Ansøger foreslår at det etableres i den nordvestlige del af projektområdet. Området anlægges med et svagt fald mod den nye lavning i nordvest, så overfladevand fra regnhændelser, der overstiger en 5-årshændelse, kan stuve på terræn og ledes naturligt mod lavningen.

Kommunens vurdering

Ved en terrænregulering skal kommunen efter vandløbslovens § 6 sikre,

- at der er taget højde for vandets naturlige afløb til anden ejendom og
- at ændringen ikke forhindrer det naturlige afløb fra højereliggende ejendomme.

Ansøger har i sin vandhåndteringsplan vist, at der er taget højde for at vandet fra højere liggende ejendomme stadigvæk kan strømme gennem området.

Der etableres en klimalavning som sikrer, at der indenfor området stadigvæk kan lagres samme mængde vand i en lavning, som der kunne i de naturlige lavninger indenfor projektområdet inden terrænreguleringen.

Kommunen stiller krav om at klimalavningen skal etableres så det sikres, at vandet ledes videre svarende til det naturlige afløb til de tilstødende arealer før terrænreguleringen.

Grundvand

Projektområdet ligger indenfor et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og indenfor Struer Vandværks indvindingsområde.

Vandet, der samles i den nye klimalavning, vil stå og fordampe eller nedsive.

Der vil kun stå vand i klimalavningen i kortere perioder efter ekstreme regnhændelser.

Det er derfor kommunens vurdering, at vandet kan sammenlignes med det overfladevand der før terrænreguleringen løb på terræn og samlede sig i lavninger. Det udgør derfor ikke en risiko for forurening af vandindvinding for Struer Vandværk.

Samlet vurdering

Den samlede vurdering er, at der kan laves en terrænændring uden at de tilstødende arealer vil opleve forringede afvandringsforhold, hvis vilkårene i denne tilladelse overholdes.

Høring af ejere af naboarealer

Der er foretaget en høring af ejerne af naboarealerne i perioden den 6. juni til og med den 23. juni 2025.

Ejerne af naboarealerne er Hvidberg A/S og Struer Kommune.

Der indkom ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Afgørelsen er truffet efter vandløbslovens § 6.

Offentliggørelse

Den offentliggøres på Struer Kommunes hjemmeside den 24. juni 2025 på <https://www.struer.dk/om-kommunen/hoeringer-afgoerelser-og-offentliggoerelser>.

Vejledning om klage og søgsmål

Der kan klages over afgørelsen. Du finder en klagevejledning i bilagene til afgørelsen.

Afgørelsen kan påklages i en periode på 4 uger, efter den er meddelt/offentliggjort. Klagefristen udløber den 22. juli 2025 kl. 23.59.

Udnyttelse af tilladelsen

Tilladelsen må først udnyttes (tages i brug), når klagefristen er udløbet. Hvis der bliver klaget over afgørelsen, må den først udnyttes når klagenævnet har truffet en afgørelse, medmindre klagenævnet beslutter noget andet.

Har I spørgsmål?

Hvis I har spørgsmål, er I velkommen til at kontakte mig på tlf. 9684 8452 eller på mail pfog@struer.dk.

Med venlig hilsen

Pernille Fog
Ingeniør

Bilag 1 Vejledning om klage og søgsmål

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra afgørelsen er annonceret, dvs. at klagefristen er den 22. juli 2025 kl. 23.59.

Klageberettigede

- ansøger,
- enhver der måtte antages af have en individuel væsentlig interesse i sagen,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker,

Klagefristen

Klagefristen udløber 4 uger efter, at denne afgørelse er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den efterfølgende hverdag.

Du kan klage via klageportalen, som du finder et link til [her](#).

Du kan logge på klageportalen med MIT-ID. Du indsender klagen gennem klageportalen til den Struer Kommune. En klage er først indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i klageportalen.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Struer Kommune. Hvis kommunen fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. Se betingelserne for at blive fritaget.

Økonomiske spørgsmål

Hvis du ønsker at klage over økonomiske forhold, skal du klage til taksationsmyndighederne.

Hvis du ønsker at klage over størrelse på en erstatning, skal du ligeledes klage til taksationsmyndighederne.

Du skal sende en skriftlig anmodning om at indbringe sagen for taksationskommissionen til formanden for taksationskommissionen for Ringkøbing, som omfatter Ringkøbing-Skjern, Herning, Ikast-Brande, Holstebro, Struer og Lemvig kommuner. Formanden er Jens Schultz-Hansen c/o Retten i Sønderborg, Stationsvej 10, 6400 Sønderborg.

Søgsmål

Ønsker du sagen prøvet ved domstolene, kan du rejse et civilt søgsmål.